
ПРОТОКОЛ № 10

очередного общего собрания членов саморегулируемой организации *Некоммерческого партнерства содействия развитию строительного комплекса и свободного предпринимательства в сфере архитектурно-строительного проектирования «Столица-Проект»*

Место проведения: г. Москва, Здание Правительства Москвы, ул. Новый Арбат, дом 36/9,
Малый Конференц-зал
Дата проведения 19 апреля 2012 г.
Время начала собрания: 14:30

На собрании **присутствовали** 56 членов НП «Столица-Проект» СРО из 87 членов, внесенных в реестр. Кворум имеется.

Приглашены:

Илюнина Юлия Александровна – Директор НП «Столица-Проект» СРО
Питерский Леонид Юрьевич – Президент НП «Столица-Проект» СРО
Денисов Павел Константинович – Заместитель директора НП «Столица-Проект» СРО
Бибаева Ирада Рамизовна – Юрист НП «Столица-Проект» СРО
Дядьков Дмитрий Александрович – Секретарь Совета НП «Столица-Проект» СРО
Калинкин Сергей Борисович – Специалист по страхованию НП «Столица» СРОС

Повестка дня собрания:

1. **Выборы счетной комиссии.**
2. **Утверждение Регламента собрания НП «Столица-Проект» СРО.**
3. **Отчет Председателя Совета НП «Столица-Проект» СРО о проделанной работе за 2011 г.**
4. **Утверждение годовой бухгалтерской отчетности НП «Столица-Проект» СРО за 2011 г.**
5. **Утверждение сметы НП «Столица-Проект» СРО на 2-4 кварталы 2012 г. и 1-й квартал 2013 г.**
6. **О досрочном прекращении полномочий отдельных членов Совета НП «Столица-Проект» СРО и избрании новых членов Совета НП «Столица-Проект» СРО.**
7. а) **Утверждение новой редакции Требований к выдаче Свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;**
б) **утверждение Требований к системе аттестации работников членов НП «Столица-Проект» СРО, подлежащих аттестации по правилам, устанавливаемым Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, в случае выполнения работ по подготовке проектной документации для строительства, реконструкции и капитального ремонта особо опасных, технически сложных объектов капитального строительства (в том числе объектов использования атомной энергии).**
8. **Утверждение новой редакции Правил саморегулирования ПС НП «Столица-Проект» СРО 1.0-2009 «Требования к страхованию членами НП «Столица-Проект» СРО гражданской ответственности».**
9. **Утверждение Стандарта СО НП «Столица-Проект» СРО 1.0-2012 «Общие требования к выполнению работ в области архитектурно-строительного проектирования».**

-
-
10. Утверждение Правил саморегулирования ПС НП «Столица-Проект» СРО 2.0-2012 «Требования к представлению членами НП «Столица-Проект» СРО информации о своей деятельности».
 11. Утверждение Правил саморегулирования ПС НП «Столица-Проект» СРО 3.0-2012 «Требования к направлению членами НП «Столица-Проект» СРО в НП «Столица-Проект» СРО уведомлений о производстве работ по подготовке проектной документации особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства, в том числе объектов использования атомной энергии».
 12. Утверждение Положения о членских взносах НП «Столица-Проект» СРО.
 13. О членских взносах НП «Столица-Проект» СРО.
 14. Об исключении из членов НП «Столица-Проект» СРО.
 15. О вступлении в Ассоциацию инвесторов Москвы.

В соответствии с п. 9.15.4 Устава НП «Столица-Проект» СРО председательствует на Общем собрании Председатель Совета – Фролов Борис Леонидович.

Председатель собрания Фролов Б.Л. открыл собрание и сообщил, что для участия в Собрании зарегистрированы 56 членов НП «Столица-Проект» СРО из общего числа 87 членов, кворум имеется. Предложил перейти к рассмотрению вопросов повестки дня собрания.

ВОПРОС 1. Выборы счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: Фролова Б.Л., который предложил избрать Счетную комиссию для подсчета голосов в составе:

Председатель счетной комиссии: Бибаева Ирада Рамизовна
Члены счетной комиссии: Дядьков Дмитрий Александрович
Калинкин Сергей Борисович

Других предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 56 голосов
Против – 0 голосов
Воздержалось – 0 голосов

Решение по данному вопросу принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Избрать Счетную комиссию в составе:
Председатель счетной комиссии: Бибаева Ирада Рамизовна
Члены счетной комиссии: Дядьков Дмитрий Александрович
Калинкин Сергей Борисович

ВОПРОС 2. Утверждение регламента собрания.

СЛУШАЛИ: Фролова Б.Л., который предложил установить на проходящем собрании следующий регламент:

1. Время выступления основного докладчика – не более 10 минут.
2. Время выступления участвующих в прениях – 3-5 минут.
3. В прениях выступают лица, записавшиеся при регистрации – не более 5 человек.
4. Повторные выступления в прениях не допускаются.

Других предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 56 голосов

Против – 0 голосов

Воздержалось – 0 голосов

Решение по данному вопросу принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Установить на собрании следующий регламент:

1. Время выступления основного докладчика – не более 10 минут.
2. Время выступления участвующих в прениях – 3-5 минут.
3. В прениях выступают лица, записавшиеся при регистрации – не более 5 человек.
4. Повторные выступления в прениях не допускаются.

ВОПРОС 3. Отчет Председателя Совета НП «Столица-Проект» СРО о проделанной работе за 2011 год.

СЛУШАЛИ: Фролова Б.Л., который доложил о проделанной Советом НП «Столица-Проект» СРО работе в 2011 году.

После выступления Фролова Б.Л. из зала поступило предложение признать работу Совета в 2011 году удовлетворительной и утвердить отчет Председателя Совета НП «Столица-Проект» СРО.

Других предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 56 голосов

Против – 0 голосов

Воздержалось – 0 голосов

Решение по данному вопросу принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Признать работу Совета НП «Столица-Проект» СРО в 2011 году удовлетворительной и утвердить отчет Председателя Совета НП «Столица-Проект» СРО.

ВОПРОС 4. Утверждение годовой бухгалтерской отчетности НП «Столица-Проект» СРО за 2011 г.

СЛУШАЛИ: Илюнину Ю.А., которая ознакомила присутствующих с годовой бухгалтерской отчетностью НП «Столица-Проект» СРО. Илюнина Ю.А. сообщила, что в раздаточных материалах представлен отчет об исполнении сметы расходов на 2-4 кв. 2011 года и 1 кв. 2012 года, расходах и доходах. Достоверность отражения в бухгалтерской отчетности финансового положения НП «Столица-Проект» СРО (далее – Партнерство или НП «Столица-Проект» СРО) по состоянию на 31 декабря 2011 года подтверждена аудиторской проверкой, проведенной ИП «Акимов С.Н.».

Поступило предложение утвердить годовую бухгалтерскую отчетность НП «Столица-Проект» СРО за 2011 год.

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 56 голосов

Против – 0 голосов

Воздержалось – 0 голосов

Решение по данному вопросу принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить годовую бухгалтерскую отчетность НП «Столица-Проект» СРО за 2011 год.

ВОПРОС 5. Утверждение сметы расходов НП «Столица-Проект» СРО на 2-4 кварталы 2012 г. и 1-й квартал 2013 г.

СЛУШАЛИ: Илюнину Ю.А., которая ознакомила присутствующих со статьями сметы НП «Столица-Проект» СРО на 2-4 кварталы 2012 года и 1-й квартал 2013 года.

Поступило предложение утвердить смету НП «Столица-Проект» СРО на 2-4 кварталы 2012 года и 1-й квартал 2013 года.

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 54 голоса

Против – 0 голосов

Воздержалось – 2 голоса

Решение по данному вопросу принято большинством голосов.

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить смету НП «Столица-Проект» СРО на 2-4 кварталы 2012 года и 1-й квартал 2013 года.

ВОПРОС 6. О досрочном прекращении полномочий отдельных членов Совета НП «Столица-Проект» СРО и избрании новых членов Совета НП «Столица-Проект» СРО

СЛУШАЛИ: Денисова П.К., который сообщил, что в НП «Столица-Проект» СРО поступило заявление ООО «ЗАРУБЕЖДИПСТРОЙ» о досрочном прекращении полномочий члена Совета НП «Столица-Проект» СРО Криворотенко Олега Владимировича в связи со сменой места работы.

Денисов П.К. напомнил, что в соответствии с п. 8.3.2 Устава НП «Столица-Проект» СРО досрочное прекращение полномочий членов Совета Партнерства относится к компетенции Общего собрания членов Партнерства.

Денисов П.К. предложил проголосовать за прекращение полномочий члена Совета НП «Столица-Проект» СРО Криворотенко Олега Владимировича.

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 56 голосов

Против – 0 голосов

Воздержалось – 0 голосов

Решение по данному вопросу принято единогласно.

Денисов П.К. сообщил, что в Партнерство поступило предложение члена Партнерства ОАО ХК «ГВСУ «Центр» об избрании в члены Совета Клачука Олега Ярославовича – начальника технического управления ОАО ХК «ГВСУ «Центр».

Другие кандидатуры не выдвигались.

Председательствующий напомнил присутствующим, что в соответствии с п. 9.4 Устава НП «Столица-Проект» СРО Совет Партнерства избирается тайным голосованием, в соответствии с п. 9.2. Устава НП «Столица-Проект» СРО Совет Партнерства формируется из числа индивидуальных предпринимателей – членов Партнерства и (или) представителей юридических лиц членов Партнерства.

Председательствующий предложил голосовать за включение кандидатуры Клачука Олега Ярославовича в бюллетени для голосования по выборам членов Совета Партнерства.

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 56 голосов

Против – 0 голосов

Воздержалось – 0 голосов

Решение по данному вопросу принято единогласно.

Кандидат внесен в бюллетени.

Председатель счетной комиссии Бибаева И.Р. объяснила, как заполнять бюллетени для голосования, где их получить, где находится урна для голосования. Напомнила, что в соответствии с п. 8.9 Устава Партнерства решение по данному вопросу принимается квалифицированным большинством в 2/3 голосов присутствующих, так как он отнесен в соответствии с Градостроительным кодексом РФ к исключительной компетенции Общего собрания членов Партнерства.

Начата процедура тайного голосования.

Объявлен перерыв 15 минут для голосования.

ГОЛОСОВАЛИ:

По данным счетной комиссии:

Зарегистрировалось на момент голосования по 6 вопросу повестки дня 56 членов.

Получил бюллетени для голосования 51 участник собрания.

Уничтожено 5 бюллетеней для голосования.

Признаны недействительными 0 бюллетеней.

Принят к подсчету голосов 51 бюллетень.

В результате тайного голосования голоса за кандидата в члены Совета Партнерства распределились следующим образом:

ФИО	за	против	воздержались
Клачук О.Я.	49	2	0

Решение по данному вопросу принято большинством голосов.

ПОСТАНОВИЛИ:

1. Прекратить досрочно полномочия члена Совета НП «Столица-Проект» СРО Криворотенко Олега Владимировича;
2. Избрать в члены Совета НП «Столица-Проект» СРО Клачука Олега Ярославовича - начальника технического управления ОАО ХК «ГВСУ «Центр».

ВОПРОС 7. а) Утверждение новой редакции Требований к выдаче Свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;
б) утверждение Требований к системе аттестации работников членов НП «Столица-Проект» СРО, подлежащих аттестации по правилам, устанавливаемым Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, в случае выполнения работ по подготовке проектной документации для строительства, реконструкции и капитального ремонта особо опасных, технически сложных объектов капитального строительства (в том числе объектов использования атомной энергии)

СЛУШАЛИ: а) Илюнину Ю.А., которая сообщила присутствующим, что Партнерством в соответствии с рекомендациями Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору РФ (далее – Ростехнадзор) и Министерства регионального развития РФ разработана новая редакция Требований к выдаче Свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, предполагающие исключение из них требований к работам, которые не могут производиться на определенных категориях объектов.

Илюнина Ю.А. предложила голосовать за утверждение в новой редакции Требований к выдаче Свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение о выдаче свидетельств о допуске к которым отнесено общим собранием членов НП «Столица-Проект» СРО к сфере деятельности НП «Столица-Проект» СРО.

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 56 голосов

Против – 0 голосов
Воздержалось – 0 голосов

Решения по данному вопросу приняты единогласно.

б) Илюнина Ю.А. напомнила, что в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 марта 2011 г. № 207 «О минимально необходимых требованиях к выдаче саморегулируемыми организациями свидетельств о допуске к работам на особо опасных и технически сложных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов» одним из минимально необходимых требований к выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность особо опасных, технически сложных объектов капитального строительства (в том числе объектов использования атомной энергии), является наличие системы аттестации работников, подлежащих аттестации по правилам, устанавливаемым Ростехнадзором, - в случаях, когда в штатное расписание заявителя включены должности, в отношении выполняемых работ по которым осуществляется надзор Ростехнадзором и замещение которых допускается только работниками, прошедшими такую аттестацию.

Илюнина Ю.А. сообщила, что Партнерством подготовлены отдельным документом Требования к системе аттестации работников членов НП «Столица-Проект» СРО, подлежащих аттестации по правилам, устанавливаемым Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, в случае выполнения работ по подготовке проектной документации для строительства, реконструкции и капитального ремонта особо опасных, технически сложных объектов капитального строительства (в том числе объектов использования атомной энергии), в котором учитываются последние изменения в процедуре аттестации, проводимой по правилам, устанавливаемым Ростехнадзором (в связи с вступлением в силу Приказа Ростехнадзора от 15 декабря 2011 года № 714 «О внесении изменений в Приказ Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 29 января 2007 года № 37», а также с учетом высказанных в адрес Партнерства рекомендаций по подготовке данного документа).

Илюнина Ю.А. предложила проголосовать за утверждение Требований к системе аттестации работников членов НП «Столица-Проект» СРО, подлежащих аттестации по правилам, устанавливаемым Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, в случае выполнения работ по подготовке проектной документации для строительства, реконструкции и капитального ремонта особо опасных, технически сложных объектов капитального строительства (в том числе объектов использования атомной энергии).

Других предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 56 голосов
Против – 0 голосов
Воздержалось – 0 голосов

Решения по данному вопросу приняты единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить:

1. Требования к выдаче Свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в новой редакции;

-
-
2. Требования к системе аттестации работников членов НП «Столица-Проект» СРО, подлежащих аттестации по правилам, устанавливаемым Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, в случае выполнения работ по подготовке проектной документации для строительства, реконструкции и капитального ремонта особо опасных, технически сложных объектов капитального строительства (в том числе объектов использования атомной энергии).

ВОПРОС 8. Утверждение новой редакции Правил саморегулирования ПС НП «Столица-Проект» СРО 1.0-2009 «Требования к страхованию членами НП «Столица-Проект» СРО гражданской ответственности»

СЛУШАЛИ: Денисова П.К., который сообщил, что Партнерством в соответствии с рекомендациями Национального объединения строителей разработана новая редакция Правил саморегулирования ПС НП «Столица-Проект» СРО 1.0-2009 «Требования к страхованию членами НП «Столица-Проект» СРО гражданской ответственности», в которой вводятся понятия ретроактивного периода, регрессиента, установлен конечный список исключений из страхового покрытия, изменены требования к страховой компании, уточнен порядок определения членом Партнерства страховой суммы по договору страхования, а также повышен минимальный размер страховой суммы по договорам страхования гражданской ответственности..

Денисов П.К. предложил проголосовать за утверждение в новой редакции Правил саморегулирования ПС НП «Столица-Проект» СРО 1.0-2009 «Требования к страхованию членами НП «Столица-Проект» СРО гражданской ответственности».

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 54 голоса

Против – 0 голосов

Воздержалось – 2 голоса

Решение по данному вопросу принято большинством голосов.

Из зала поступило предложение установить для членов Партнерства, имеющих действующие договоры страхования гражданской ответственности, срок для приведения договоров в соответствие с новой редакцией Правил саморегулирования ПС НП «Столица-Проект» СРО 1.0-2009 «Требования к страхованию членами НП «Столица-Проект» СРО гражданской ответственности» до 31 декабря 2012 года.

Председательствующий предложил голосовать за установление для членов Партнерства, имеющих действующие договоры страхования гражданской ответственности, срока для приведения договоров в соответствие с новой редакцией Правил саморегулирования ПС НП «Столица-Проект» СРО 1.0-2009 «Требования к страхованию членами НП «Столица-Проект» СРО гражданской ответственности» до 31 декабря 2012 года. Вновь заключаемые членами Партнерства договоры страхования гражданской ответственности должны соответствовать требованиям, изложенным в новой редакции Правил саморегулирования ПС НП «Столица-Проект» СРО 1.0-2009 «Требования к страхованию членами НП «Столица-Проект» гражданской ответственности».

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 54 голоса

Против – 0 голосов

Воздержалось – 2 голоса

Решение по данному вопросу принято большинством голосов.

ПОСТАНОВИЛИ:

1. Утвердить в новой редакции Правила саморегулирования ПС НП «Столица-Проект» СРО 1.0-2009 «Требования к страхованию членами НП «Столица-Проект» СРО гражданской ответственности»;
2. Установить для членов Партнерства, имеющих действующие договоры страхования гражданской ответственности, срок для приведения договоров в соответствие с новой редакцией Правил саморегулирования ПС НП «Столица-Проект» СРО 1.0-2009 «Требования к страхованию членами НП «Столица-Проект» СРО гражданской ответственности» до 31 декабря 2012 года. Вновь заключаемые членами Партнерства договоры страхования гражданской ответственности должны соответствовать требованиям, изложенным в новой редакции Правил саморегулирования ПС НП «Столица-Проект» СРО 1.0-2009 «Требования к страхованию членами НП «Столица-Проект» СРО гражданской ответственности».

ВОПРОС 9. Утверждение Стандарта СО НП «Столица-Проект» СРО 1.0-2012 «Общие требования к выполнению работ в области архитектурно-строительного проектирования»

СЛУШАЛИ: Денисова П.К., который сообщил, что в соответствии с основными целями и задачами Партнерства, на основании Федерального закона от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» разработан и представлен на утверждение Общего собрания членов НП «Столица-Проект» СРО Стандарт СО НП «Столица-Проект» СРО 1.0-2012 «Общие требования к выполнению работ в области архитектурно-строительного проектирования».

Денисов П.К. доложил, что настоящий Стандарт устанавливает основополагающие принципы в производстве работ по организации подготовки проектной документации членами Партнерства, правила выполнения работ по архитектурно-строительному проектированию, требования к результатам указанных работ, приоритетные направления в области повышения качества проектных работ, совокупность требований к уровню обеспечения безопасности при разработке проектной документации, задачи в области контроля качества указанных работ.

Денисов П.К. предложил утвердить Стандарт СО НП «Столица-Проект» СРО 1.0-2012 «Общие требования к выполнению работ в области архитектурно-строительного проектирования».

Других предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 54 голоса

Против – 0 голосов

Воздержалось – 2 голоса

Решение по данному вопросу принято большинством голосов.

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить Стандарт СО НП «Столица-Проект» СРО 1.0-2012 «Общие требования к выполнению работ в области архитектурно-строительного проектирования».

ВОПРОС 10. Утверждение Правил саморегулирования ПС НП «Столица-Проект» СРО 2.0-2012 «Требования к представлению членами НП «Столица-Проект» СРО информации о своей деятельности».

СЛУШАЛИ: Илюнину Ю.А., которая сообщила, что в соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 6 Федерального закона № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» одной из основных функций саморегулируемой организации является осуществление анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в саморегулируемую организацию в форме отчетов в порядке, установленном уставом некоммерческой организации или иным документом, утвержденными решением общего собрания членов саморегулируемой организации. В связи с этим Партнерством разработаны Правила саморегулирования ПС НП «Столица-Проект» СРО 2.0-2012 «Требования к представлению членами НП «Столица-Проект» СРО информации о своей деятельности», которые устанавливают сроки, порядок представления членами в Партнерство отчетов, их содержание, порядок проведения анализа деятельности членов.

Представитель ООО «КБ «Стройпроект» Горбачевич И.А. предложил внести следующие изменения в форму Отчета члена Партнерства (далее – Отчет):

1. Сделать пункт 12 Отчета необязательным для заполнения и обозначить его знаком «*»;
2. Изложить пункт 16 Отчета в следующей редакции:
«Объекты, проекты по которым сданы заказчику за отчетный год:
 - жилые (площадь),
 - производственные (мощность),
 - общественные (площадь),
 - линейные (пог. км),
 - объекты энергетики (мощность),
 - другие.»

Илюнина Ю.А. предложила утвердить Правила саморегулирования ПС НП «Столица-Проект» СРО 2.0-2012 «Требования к представлению членами НП «Столица-Проект» СРО информации о своей деятельности» с учетом предложенных правок.

Из зала поступило предложение установить срок для направления в Партнерство Отчетов о деятельности членов Партнерства за 2011 год до 1 июня 2012 года.

Других предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ:

За утверждение Правил саморегулирования ПС НП «Столица-Проект» СРО 2.0-2012 «Требования к представлению членами НП «Столица-Проект» СРО информации о своей деятельности» с учетом предложенных правок.

За – 56 голосов

Против – 0 голосов

Воздержалось – 0 голосов

Решение по данному вопросу принято единогласно.

ГОЛОСОВАЛИ:

За установление срока для направления в Партнерство Отчетов о деятельности членов Партнерства за 2011 год в соответствии с Правилами саморегулирования ПС НП «Столица-

Проект» СРО 2.0-2012 «Требования к представлению членами НП «Столица-Проект» СРО информации о своей деятельности» до 1 июня 2012 года.

За – 56 голосов

Против – 0 голосов

Воздержалось – 0 голосов

Решение по данному вопросу принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

1. Утвердить Правила саморегулирования ПС НП «Столица-Проект» СРО 2.0-2012 «Требования к представлению членами НП «Столица» СРОС информации о своей деятельности»;
2. Установить срок для направления в НП «Столица-Проект» СРО Отчетов о деятельности членов Партнерства за 2011 год до 1 июня 2012 года.

ВОПРОС 11. Утверждение Правил саморегулирования ПС НП «Столица-Проект» СРО 3.0-2012 «Требования к направлению членами НП «Столица-Проект» СРО в НП «Столица-Проект» СРО уведомлений о производстве работ по подготовке проектной документации особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства, в том числе объектов использования атомной энергии».

СЛУШАЛИ: Илюнину Ю.А., которая сообщила, что в целях предупреждения причинения вреда жизни, здоровью, имуществу третьих лиц, повышения качества выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, а также проведения контроля за соответствием членов Партнерства Требованиям к выдаче Свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, Партнерством разработаны Правила саморегулирования ПС НП «Столица-Проект» СРО 3.0-2012 «Требования к направлению членами НП «Столица-Проект» СРО в НП «Столица-Проект» СРО уведомлений о производстве работ по подготовке проектной документации особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства, в том числе объектов использования атомной энергии», которые устанавливают требования к порядку, срокам и форме уведомления НП «Столица-Проект» СРО членами Партнерства о производстве работ по подготовке проектной документации для строительства, реконструкции, капитального ремонта особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства, в том числе объектов использования атомной энергии.

После ответов на поступившие вопросы Илюнина Ю.А. предложила утвердить Правила саморегулирования ПС НП «Столица-Проект» СРО 3.0-2012 «Требования к направлению членами НП «Столица-Проект» СРО в НП «Столица-Проект» СРО уведомлений о производстве работ по подготовке проектной документации особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства, в том числе объектов использования атомной энергии».

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 56 голосов

Против – 0 голосов

Воздержалось – 0 голосов

Решение по данному вопросу принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить Правила саморегулирования ПС НП «Столица-Проект» СРО 3.0-2012 «Требования к направлению членами НП «Столица-Проект» СРО в НП «Столица-Проект» СРО уведомлений о производстве работ по подготовке проектной документации особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства, в том числе объектов использования атомной энергии».

ВОПРОС 12. Утверждение Положения о членских взносах НП «Столица-Проект» СРО

СЛУШАЛИ: Денисова П.К., который сообщил, что Партнерством в соответствии с Уставом Партнерства разработано Положение о членских взносах НП «Столица-Проект» СРО, которое устанавливает виды членских взносов Партнерства (вступительный взнос, регулярные членские взносы, единовременные целевые взносы, добровольные имущественные взносы и пожертвования) и порядок их внесения. Добавил, что проект Положения о членских взносах НП «Столица-Проект» СРО рассылался перед собранием, также с ним можно ознакомиться в раздаточных материалах.

Из зала поступило предложение внести изменения в пункт 3.1 проекта Положения о членских взносах НП «Столица-Проект» СРО и установить, что регулярные членские взносы уплачиваются членами Партнерства ежемесячно до 20 (Двадцатого) числа текущего месяца.

Других предложений не поступило.

Денисов П.К. предложил утвердить Положение о членских взносах НП «Столица-Проект» СРО с учетом предложенных правок.

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 56 голосов

Против – 0 голосов

Воздержалось – 0 голосов

Решение по данному вопросу принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить Положение о членских взносах НП «Столица-Проект» СРО.

ВОПРОС 13. О членских взносах НП «Столица-Проект» СРО

СЛУШАЛИ: Илюнину Ю.А., которая доложила присутствующим о том, что в связи с уменьшением поступления единовременных вступительных взносов и увеличением расходов (обусловленных необходимостью проведения проверок членов Партнерства, увеличением штатной численности сотрудников Партнерства, заменой Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, увеличением арендных платежей и т.д.), требуется увеличение статьи дохода Партнерства, в том числе и за счет увеличения размеров членских взносов.

Илюнина Ю.А. предложила изменить размеры членских взносов НП «Столица-Проект» СРО, установив их с 1 мая 2012 года в следующих размерах:

1. **12 000 (Двенадцать тысяч) рублей** – для членов НП «Столица-Проект» СРО, имеющих Свидетельства о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме уникальных, особо опасных, технически сложных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии, указанных в статье 48.1 Градостроительного кодекса РФ; а также кроме работ по подготовке проектной документации привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком);
2. **14 000 (Четырнадцать тысяч) рублей** – для членов НП «Столица-Проект» СРО, имеющих Свидетельства о допуске к работам по подготовке проектной документации привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком);
3. **16 000 (Шестнадцать тысяч) рублей** – для членов НП «Столица-Проект» СРО, имеющих Свидетельства о допуске к работам по подготовке проектной документации уникальных объектов капитального строительства, указанных в статье 48.1 Градостроительного кодекса РФ, которые оказывают влияние на безопасность указанных объектов);
4. **18 000 (Восемнадцать тысяч) рублей** – для членов НП «Столица-Проект» СРО, имеющих Свидетельства о допуске к работам по подготовке проектной документации особо опасных, технически сложных объектов капитального строительства, указанных в статье 48.1 Градостроительного кодекса РФ, которые оказывают влияние на безопасность указанных объектов;
5. **20 000 (Двадцать тысяч) рублей** - для членов НП «Столица-Проект» СРО, имеющих Свидетельства о допуске к работам по подготовке проектной документации объектов использования атомной энергии, которые оказывают влияние на безопасность указанных объектов.

Других предложений не поступило.

Илюнина Ю.А. предложил голосовать за изменение размеров членских взносов НП «Столица-Проект» СРО.

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 54 голоса

Против – 0 голосов

Воздержалось – 2 голоса

Решение по данному вопросу принято большинством голосов.

ПОСТАНОВИЛИ:

Установить членские взносы НП «Столица-Проект» СРО с 1 мая 2012 года в следующих размерах:

1. **12 000 (Двенадцать тысяч) рублей** – для членов НП «Столица-Проект» СРО, имеющих Свидетельства о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме уникальных, особо опасных, технически сложных объектов капитального

строительства, объектов использования атомной энергии, указанных в статье 48.1 Градостроительного кодекса РФ; а также кроме работ по подготовке проектной документации привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком);

2. **14 000 (Четырнадцать тысяч) рублей** – для членов НП «Столица-Проект» СРО, имеющих Свидетельства о допуске к работам по подготовке проектной документации привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком);
3. **16 000 (Шестнадцать тысяч) рублей** – для членов НП «Столица-Проект» СРО, имеющих Свидетельства о допуске к работам по подготовке проектной документации уникальных объектов капитального строительства, указанных в статье 48.1 Градостроительного кодекса РФ, которые оказывают влияние на безопасность указанных объектов);
4. **18 000 (Восемнадцать тысяч) рублей** – для членов НП «Столица-Проект» СРО, имеющих Свидетельства о допуске к работам по подготовке проектной документации особо опасных, технически сложных объектов капитального строительства, указанных в статье 48.1 Градостроительного кодекса РФ, которые оказывают влияние на безопасность указанных объектов;
5. **20 000 (Двадцать тысяч) рублей** - для членов НП «Столица-Проект» СРО, имеющих Свидетельства о допуске к работам по подготовке проектной документации объектов использования атомной энергии, которые оказывают влияние на безопасность указанных объектов.

ВОПРОС 14. Об исключении из членов НП «Столица-Проект» СРО

СЛУШАЛИ: Илюнину Ю.А., которая доложила присутствующим об основаниях исключения из членов саморегулируемой организации. Илюнина Ю.А. сообщила о том, что в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса РФ, а также на основании п. 5.3 Устава НП «Столица-Проект» СРО, саморегулируемая организация может принять решение об исключении из членов саморегулируемой организации индивидуального предпринимателя или юридического лица в случае неоднократной неуплаты в течение одного года или несвоевременной уплаты в течение одного года членских взносов. Илюнина Ю.А. напомнила, что на основании пункта 6.2 Устава НП «Столица-Проект» СРО каждая организация, являющаяся членом Партнерства, обязана своевременно и в полном объеме оплачивать членские взносы и иные обязательные платежи.

Илюнина Ю.А. огласила список организаций, имеющих крупные задолженности по оплате взносов НП «Столица-Проект» СРО:

1. ООО ГК «Петр Великий»;
2. ООО «Проект Инжиниринг Девелопмент»;
3. ООО «Оберхофф».

Илюнина Ю.А. доложила о проведенной дирекцией работе с должниками и отсутствии положительных результатов в отношении этих лиц.

Председательствующий предложил поставить на голосование вопрос об исключении вышеназванных организаций из НП «Столица-Проект» СРО.

Вопросов и других предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 54 голоса

Против – 0 голосов

Воздержалось – 2 голоса

Решения по данному вопросу приняты большинством голосов.

ПОСТАНОВИЛИ:

Исключить из членов НП «Столица-Проект» СРО:

- 1. ООО ГК «Петр Великий» (ИНН 7325051473);**
- 2. ООО «Проект Инжиниринг Девелопмент» (ИНН 7325087462);**
- 3. ООО «Оберхофф» (ИНН 7327236181).**

ВОПРОС 15. О вступлении в Ассоциацию инвесторов Москвы.

СЛУШАЛИ: Илюнину Ю.А., которая доложила присутствующим о перспективах и преимуществах членства в Ассоциации инвесторов Москвы. Предложила принять решение о вступлении в Ассоциацию инвесторов Москвы.

Илюнина Ю.А. напомнила, что в соответствии с пунктом 8.3.12 Устава Партнерства и пунктом 9 части 1 статьи 55.10 Градостроительного кодекса РФ общее собрание членов Партнерства может принять решение об участии в некоммерческих организациях, в том числе о вступлении в ассоциацию (союз) саморегулируемых организаций, торгово-промышленную палату.

Вопросов и иных предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 56 голосов

Против – 0 голосов

Воздержалось – 0 голосов

Решение по данному вопросу принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Вступить в Ассоциацию инвесторов Москвы.

Вопросы повестки дня рассмотрены. Председательствующий поблагодарил всех за участие в работе собрания и объявил о его закрытии.

Замечаний по процедуре ведения собрания у присутствующих нет.
Собрание закрыто в 16:00.

Протокол составлен в пяти подлинных экземплярах для предоставления в уполномоченные органы и организации.

Председатель Собрания _____ **Б.Л. Фролов**

Секретарь _____ **П.К. Денисов**